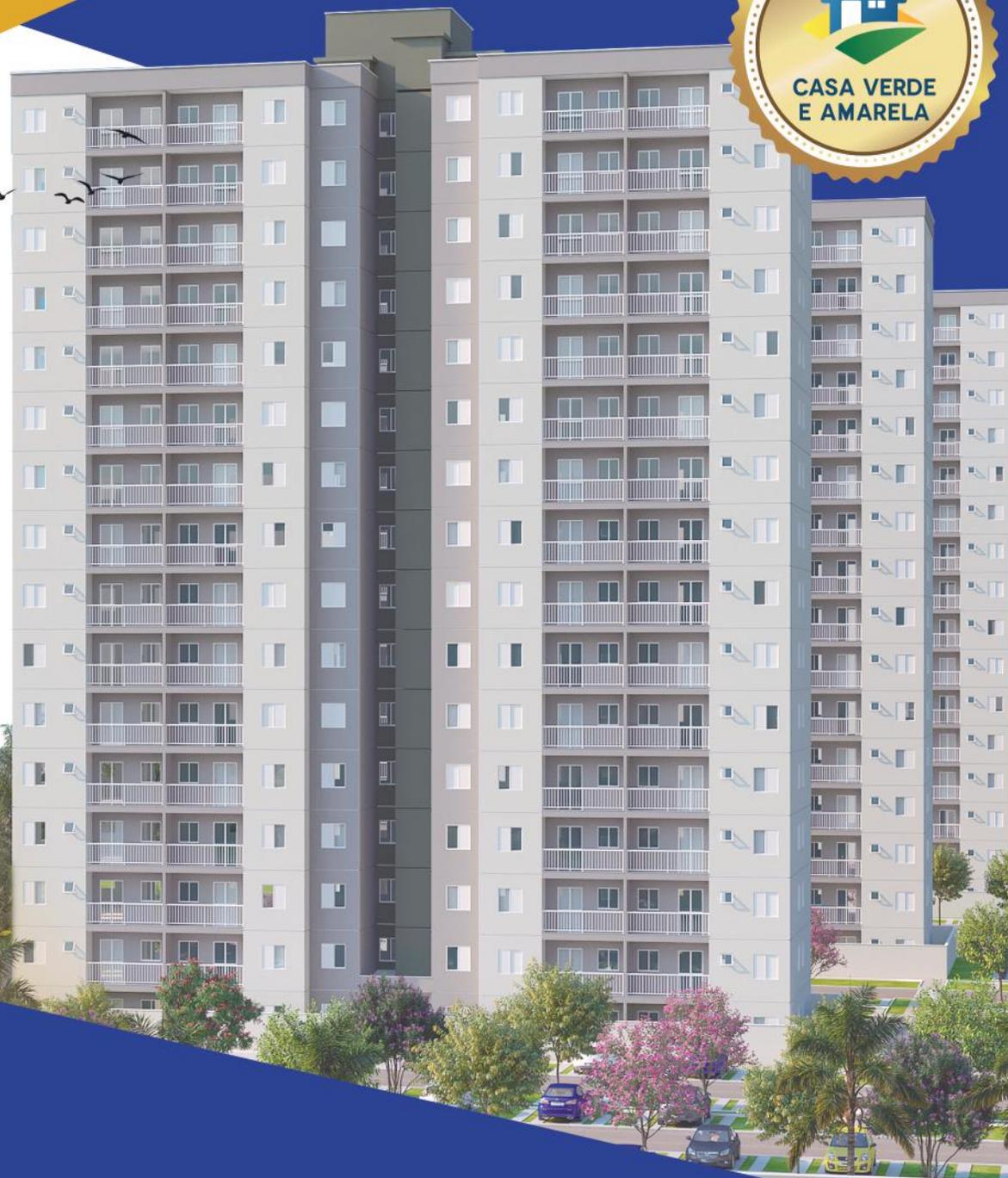


ADN
construtora e incorporadora



Parque dos
JEQUITIBÁS



Conheça mais sobre a ADN Construtora



O lar que você sempre sonhou

Imóveis com excelente qualidade, condomínios completos com lazer, paisagismo e segurança para você viver momentos incríveis com a sua família e construir a sua história.



Sustentabilidade

Acreditamos que o meio ambiente é a extensão do lar e preservá-lo é premissa fundamental para assegurar **qualidade de vida** para todos.



Pode confiar / Qualidade Comprovada

Dentre os nossos compromissos estão solidez e confiabilidade e por isso garantimos a qualidade dos nossos empreendimentos através da certificação máxima do Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade no Habitat (PBQP-H) e da ISO 9001.



Compromisso Social / Responsabilidade Social

O propósito do Instituto ADN é promover melhorias e qualidade de vida nas comunidades onde estamos inseridos, retribuindo a confiança que nos é depositada.



Minha Casa Minha Vida

A ADN se destaca entre as demais construtoras brasileiras por oferecer um dos melhores produtos deste programa habitacional.



Sonhar, planejar e conquistar

Um sonho é possível quando é acessível e a nossa sólida parceria com a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL viabiliza a sua conquista com muita segurança e agilidade.

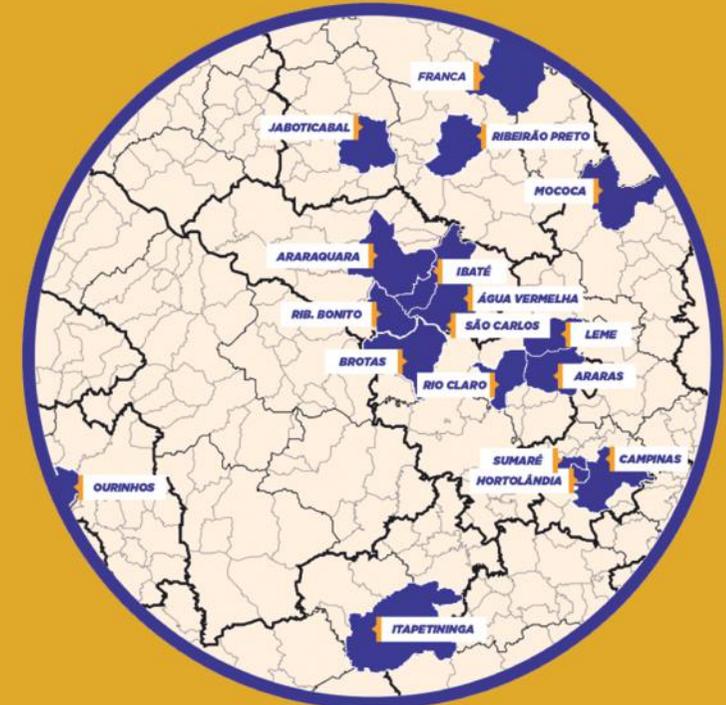
Seu sonho, nossa realização!

Com a ADN Construtora e Incorporadora você irá realizar o sonho da moradia própria. Somos movidos pelo desejo de transformar vidas ao entregar empreendimentos de altíssima qualidade, oferecer o melhor atendimento e inovar no conceito de viver bem.

Saia do aluguel com quem é referência no setor por criar soluções completas, do projeto à construção, empregando tecnologia moderna e profissionais capacitados, primando pela qualidade, agregando valor e buscando, sempre, os melhores resultados. Diariamente, a ADN Construtora conquista a satisfação dos seus clientes, a confiança dos parceiros e o respeito dos seus colaboradores.

Área de atuação

É na região central do estado de São Paulo que a ADN Construtora realiza sonhos e transforma vidas. Nossa sede está localizada na cidade de São Carlos.





Parque dos **JEQUITIBÁS**

Mais um empreendimento de sucesso chega em Araraquara. Conheça agora o **Parque dos Jequitibás**. Considerado um dos melhores empreendimentos de dois dormitórios do Minha Casa Minha Vida Premium e localizado em uma excelente região na cidade.

O **Parque dos Jequitibás** possui apartamentos de 2 dormitórios com sacada, acabamento completo, 2 elevadores por torre, vaga de garagem privativa e uma área de lazer **completa e equipada**, com piscina, 2 áreas gourmet, playground, espaço pet, espaço fitness, car wash, área de descanso, bicicletário, pomar e horta comunitários, tomadas USB e Wi-fi nas áreas comuns e muito mais. Tudo isso com a segurança de um condomínio com portaria 24 horas e com as condições e vantagens do programa **Casa Verde e Amarela**





IMAGEM ILUSTRATIVA

Área de Lazer entregue e equipada



**Piscina para os momentos
refrescantes e felizes do dia a dia.**

Área Gourmet entregue com churrasqueira, forno de pizza, chapa elétrica e cuba coolers para curtir com a família e amigos.





**Playground para diversão
das crianças.**

Espaço PET para recreação e exercício dos pets e Car Wash para facilitar sua rotina.

Áreas entregues equipadas





Sacada Privativa com espaço dinâmico e vista privilegiada.

Equipamentos comunitários para uma vida mais saudável e sustentável.



Área de Descanso



Bicicletário



Espaço Fitness



Horta Comunitária

Ficha Técnica

- Três torres de 16 pavimentos, 8 apartamentos por andar
- Área total do terreno: 15.500,66 m²
- Área total construída: 24.966,79 m²
- Total de unidades habitacionais: 384
- Vaga para veículos: 384

Tipologia

- Dois dormitórios
- Sacada
- Banheiro
- Cozinha Americana
- Área de Serviço
- Sala de Estar e Jantar



Legenda

- | | | |
|--------------------------|------------------------|----------------------|
| 01) Portaria | 08) Piscina | 15) Casa de Máquinas |
| 02) Bicletário | 09) Espaço Horta | 16) GLP |
| 03) Praça de Convivência | 10) Espaço Quiosque 01 | |
| 04) Playground | 11) Espaço Quiosque 02 | |
| 05) Espaço Fitness | 12) Espaço Pomar | |
| 06) Lixeiras Recicláveis | 13) Car Wash | |
| 07) Espaço Pet | 14) Lixeiras | |

Tipo A1



53,22m² (Apto 47,92m² + Sacada 5,30m²)

Tipo A2



53,22m² (Apto + Sacada) + Quintal:
F1, F2, F7, F8 24,41m²

Tipo B1



52,34m² (Apto 47,04m² + Sacada 5,30m²)

Tipo B2



52,34m² (Apto + Sacada) + Quintal:
F3 17,77 - F4 18,27 - F5 18,20 - F6 18,27

More em uma das melhores localizações de Araraquara!



Av. Dom Carlos Carmelo, 371
Jardim Botânico,
Araraquara/SP



-  Farmácia
-  Escola
-  Autoposto
-  Academia
-  Supermercado
-  Restaurante
-  Padaria

O conforto e lazer que você e sua família merecem.



Com os melhores diferenciais e a melhor qualidade.

- Áreas de Lazer e Car Wash entregues equipados;
- Azulejo até o teto na cozinha e banheiro;
- Pias e bancadas de granito;
- Medidores de consumo de água e energia individuais;
- Infraestrutura completa para ar condicionado*
- Esquadrias de alumínio com pintura eletrostática;
- Vagas extras para motos;
- Vagas de carga e descarga e carrinho de compra: 1 por torre;

- Bicicletário: 1 equipamento na área comum e 1 por torre;
- Portas com amortecimento de impacto;
- Dispositivos economizadores de água;
- Depósito de material de limpeza.

*para até 2 ar-condicionados

ADN
Construtora e Incorporadora

ADN

construtora e incorporadora

Avenida São Carlos, 1885 | Centro | São Carlos/SP | CEP 13560-010
CNPJ: 14.189.784/0001-52 | I.E: 637167697116 | I.M.: 60175 | TEL: 0800 941 2289
www.adnconstrutora.com.br

Financiamento

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL